JC Jornal da Cidade

29 de setembro de 2026

EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO LEILÕES PÚBLICOS DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - RDF
FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS DE RESPONSABILIDADE LIMITADA – Nº 01/2026 – RDF FIDC
ON-LINE

DIEGO WOLF DE OLIVEIRA, Leiloeiro Público Oficial, regularmente matriculado na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina – JUCESC sob o número n.º AARC 357, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pela Credora Fiduciária, RDF FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS DE RESPONSABILIDADE LIMITADA, fundo de investimento em direitos creditórios constituído sob a forma de condomínio aberto, CNPJ/MF 19.425.700/0001-56, representado na forma de seu regulamento pela instituição administradora QI CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira, CNPJ 62.285.390/0001-40, com sede na Avenida Rebouças, nº 2942, 7º ao 12º andar, bairro Pinheiros, no município de São Paulo/SP, e/ou por sua gestora TERCON INVESTIMENTOS S.A., com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Américo Brasiliense, nº 1765 – 5º andar, Chácara Santo Antônio, CEP.04715-005, inscrita no CNPJ sob o nº 09.121.454/0001-95, torna público que submeterá a venda em leilão (1.º ou 2.º) o imóvel abaixo descrito e caracterizado, nas datas, horários e locais a seguir indicados, na forma da Lei (Lei n.º 9.514/97, decreto 21.981/32, sua alteração, Lei n.º 13.138/2015 e resoluções complementares).

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Matrícula nº 115.272 – 1º Registro de Imóveis de Joinville/SC - "Um terreno urbano de formato regular situado nesta cidade de Joinville/SC, distando 552,00 metros da esquina da Rua Dona Francisca, com as seguintes medidas e confrontações: Fazendo frente à Norte, medindo 63,00 metros para a Rua dos Franceses; Lado direito à Oeste de quem da Rua dos Franceses olha o imóvel, em uma linha medindo 67,00 metros, confrontando-se com terras de propriedade da Transportadora Mann; lado esquerdo à Leste de quem da Rua dos Franceses olha o imóvel, em uma linha medindo 69,00 metros, confrontando-se com terras de Anita Hubner; fazendo travessão dos fundos à Sul, medindo 63,00 metros, confrontando-se com a área a desmembrar de propriedade de Álvaro Frederico Hubner. Contendo área total de 4.285,50 metros quadrados. – Insc. Imob. nº 08.03.45.56.3692.000. – (ÁREA REMANESCENTE)". Melhor descrição poderá ser observada na mencionada matrícula.

INTIMAÇÃO: Ficam intimados do presente leilão através deste edital:

Devedora: HLS PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ Nº 19.661.402/0001-65. ENDEREÇO: RUA MAX COLIN, Nº 726, SALA 05, NESTE MUNICÍPIO DE JOINVILLE/SC.

GARANTIDORA E AVALISTA: HH CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA, CNPJ Nº 37.326.092/0001-04. ENDEREÇO: RUA MAX COLIN, Nº 726, SALA 05, BAIRRO AMÉRICA, NESTE MUNICÍPIO DE JOINVILLE/SC.

LOCAL DO LEILÃO: Exclusivamente On-Line por meio do site do Leiloeiro: www.diegoleiloes.com.br

Contatos do Leiloeiro (47) 3804.0874 ou (47) 99928.5888, e-mail: diego@diegoleiloes.com.br

DATA do 1.º Leilão – 29 de outubro de 2026, às 14 horasc avaliação.
DATA do 2.º Leilão – 05 de novembro de 2026, às 14 horas, pelo valor dívida (em não havendo arrematação no 1.º Leilão).

Edital completo no site do Leiloeiro: www.diegoleiloes.com.br

Joinville/SC, 22 de setembro de 2026.

DIEGO WOLF DE OLIVEIRA
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL
JUCESC AARC 357

A autenticidade deste documento pode ser conferida pelo QR Code ou pelo link www.jcjoinville.com.br

FOLHA DE ARAQUARI EDITORA E PUBLICIDADE LTDA:19279227000146

Assinado de forma digital por FOLHA DE ARAQUARI EDITORA E PUBLICIDADE LTDA:19279227000146
Dados: 2026.09.29 09:41:20 -03'00'

JC AUDITADO E CERTIFICADO PELA ICP BRASIL ICP Brasil