



Disponibilizado no D.E.: 27/06/2025
Prazo do edital: 28/07/2025
Prazo de citação/intimação: 19/08/2025

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

Rua Antônio Ramos Alvim, 500 - Bairro: Centro - CEP: 89245-000 - Fone: (47) 3130-8062 - atendimento: 12h às 19h -
Email: araquari.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5002006-57.2025.8.24.0103/SC

AUTOR: MIGUEL CRISSANTO DA SILVA

AUTOR: ANTONIA APARECIDA BORGES DA SILVA

RÉU: RAULINO CORREA JUNIOR

EDITAL Nº 310078511337

JUIZ DO PROCESSO: TIAGO LOUREIRO ANDRADE

Prazo do Edital: 20 (vinte) dias

Alienantes, confrontantes e seus cônjuges, réus em lugar incerto e eventuais interessados.

Descrição do(s) Bem(ns): Um terreno urbano situado neste município, localizado na Rua Alan Kardec, Georreferenciado, usando as referências do Sistema Geodésico Brasileiro (SGB), SIRGAS - 2000, com as seguintes medidas e confrontações: Partindo do vértice O ponto de partida, de coordenadas UTM N: 7076400,557 e E: 723676,593, fazendo frente à Sudoeste, segue com Azimute de 315'54'21" e distância de 13,24 metros, confrontando-se com a Rua Alan Kardec; chega-se ao vértice 1, de coordenadas 7076410,062 e E: 723667,383, pelo lado esquerdo quem da Rua o olha o imóvel à Noroeste, segue com Azimute de 45'15'13" e distância de 25,33 metros, confrontando-se com terras de Eneida Bianchin Galvan (Edif. S/N2); chega-se ao vértice 2 de coordenadas N: 7076427,895 e 723685,375, fazendo travessão dos fundos à Nordeste, segue com Azimute de 136'11'29" e distância de 13,15 metros; confrontando-se com terras de Lourival Mendes Filho (Edif. n2 202); chega-se ao vértice 3 de coordenadas N: 7076418,407 e 723694,476, pelo lado direito de quem da Rua olha o imóvel à Sudeste, segue com Azimute de 225'00'31" e distância de 25,27 metros, confrontando-se com terras de Marcilio Timóteo Gomes (Edif. ne 217); chega-se ao vértice O, inicial na descrição deste perímetro, contendo a área total de 333,70 metros quadrados. O referido terreno, distando, a partir do vértice 1 com 197,00 metros para a Rua Leocádio José Correia, neste imóvel encontra-se edificado com uma edificação em alvenaria, com área de 70,00 metros quadrados. .

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, a(s) pessoa(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epígrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Araquari

do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **FERNANDO STEFFENS, Técnico Judiciário**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310078511337v2** e do código CRC **9458fc6d**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): FERNANDO STEFFENS
Data e Hora: 26/06/2025, às 14:24:18

5002006-57.2025.8.24.0103

310078511337.V2



A autenticidade deste documento pode ser conferida pelo QR Code ou pelo link www.jcjoinville.com.br